



# Newsletter September 2008

## Willkommen zum GRE-Newsletter:

### Trügerisches Gütesiegel für Energieeffizienz

Die Vielzahl von internationalen Bewertungsverfahren für Nachhaltigkeit von Gebäuden ist für viele irreführend. Das amerikanische LEED-System (Leadership in Energy and Environmental Design) z.B. vergibt Silber- Gold und Platin- Auszeichnungen. Prof. Gerd Hauser (1.Vorsitzender des GRE- Vorstands und Leiter des Fraunhofer Instituts für Bauphysik) hält fest: „Vom fachlichen Inhalt her sei LEED- Platin Blech und entstamme eher dem kommerziellen Verhalten von Verkaufsorganisationen (...)“ (FAZ, 29.8.2008) Die neue DIN V 18599 sei das einzige geschlossene System, welches das komplexe energetische Verhalten von Gewerbeimmobilien realitätsnah abbilde.

Prof. Hauser übt auch deutliche Kritik an der Ausgestaltung des künftig vorgeschriebenen Energieausweises für Gebäude. Das große Potential des Energieausweises sei im Prozess der politischen Umsetzung verwässert worden. Auf den verschiedensten Ebenen liefen zurzeit „Anstrengungen, den Energiepass zu retten und ihn auf eine solide Basis zu stellen“ (FAZ, 29.8.2008, „Ein trügerisches Gütesiegel für Energieeffizienz“)

- Link zum FAZ-Artikel, [PDF-Datei](#)

### Der Energieausweis ist noch nicht in der Praxis angekommen

Das ständige Nachgeben gegenüber Forderungen von Vermietern und des BMWi, das auch Prof. Gerd Hauser und die GRE e.V. kritisieren, hat dem Energieausweis als allgemein akzeptiertem Transparenzinstrument offenbar in der Öffentlichkeit sehr geschadet und den Eindruck erzeugt, dass er ebenso untauglich wie unnötig sei. Das ist das Fazit eines Tests, die der Berliner Mieterverein (BMV) im Juli und August 2008 durchgeführt hat. Wie der Gebäude-Energieberater in seinem Newsletter 18-2008 berichtet, kannten 38 % der Hausbesitzer den seit dem 1.7.2008 geforderten Energieausweis gar nicht. Häufig wurde er bei Vermietung und Verkauf nur auf Nachfrage vorgelegt. In einigen Fällen schieden potentielle Mieter bei großem Interesse für den Energieausweis sogar aus der Bewerberrunde auf.

- Link zum GEB-Basis-Letter 18-2008, [Energieausweis als Anmietungshindernis](#)

### Paradigmenwechsel in der Bauwirtschaft

#### Jahrestagung des Forschungsverbands Sonnenergie (FVS)

Die Tagung der FVS in Berlin (29.- 30.September 2008) zeigt das Neueste zu Wärmedämmung, Lüftungstechnik, Lichttechnik, solarer Wärmeenergieerzeugung und Klimatisierung sowie deren system-technisches Zusammenspiel in leistungsfähigen Gesamtkonzepten.

Mit intelligenter Kommunikations- und Informationstechnik werden die Gebäude in die bestehenden Netze für Strom und Wärme integriert. Gebäude, Dörfer und Städte können zu Bausteinen einer dezentralen Stromversorgung werden, die den Strom- und Wärmemarkt in Deutschland vollständig verändern wird.

Die Veranstaltung wird Prof. Dr. Gerd Hauser (TU München, Fraunhofer Institut für Bauphysik) leiten.

- Informationen zur [FVS-Jahrestagung](#) (Berlin, vom 29.-30.9.08)

## 1. FLiB - Kongress am 21. Oktober 2008 in Kassel

Der erste Kongress des [FLiB e.V.](#) (Fachverband für Luftdichtheit im Bauwesen e.V.) dreht sich um „Klebeverbindungen von Luftdichtheitsschichten am Bau – eine Bestandsaufnahme“. Laut EnEV muss eine Gebäudehülle „dauerhaft luftundurchlässig entsprechend den allgemein anerkannten Regeln der Technik sein“. Was das bedeutet und wie sich Fachleute Industrie und Hochschule mit diesem Thema auseinandersetzen, das wird während der eintägigen Veranstaltung in Kassel vorgestellt.

- Link zum [aktuellen Programm des 1.FLiB-Kongress](#)

### **Neues Standardwerk zum Thema Gebäude-Luftdichtheit**

Im Vorfeld des 1. FLiB- Kongresses erschien soeben das Fachbuch:  
Gebäude-Luftdichtheit Band 1, ISBN 978-3-00-024869-6, € 17,50

- Link zu [Buchinformationen](#)

### **BDI Manifest für Wachstum und Beschäftigung – Deutschland 2020**

Klimaschutz und Wachstum verbinden: Das ist eine Jahrhundertaufgabe für die Menschheit. Nachhaltiges Wachstum braucht einen klugen Einsatz von Energie und Rohstoffen. Die deutsche Industrie mit ihrer technologischen Kompetenz bietet Lösungen für eine kohlenstoffarme Gesellschaft.

- Link zur [Kurzfassung](#) des BDI - Manifests für Wachstum und Beschäftigung
- die Langfassung des BDI- Manifestes finden Sie unter [www.bdi.eu](http://www.bdi.eu)

### **Der GRE-Standpunkt zum Thema Energiepreisentwicklung und Zukunftssicherung**

In dem GRE-Standpunkt werden die aktuellen Entwicklungen der Energiepreise und die Vorschläge der politisch Verantwortlichen dazu vorgestellt und bewertet.

Stichworte wie „Steuerentlastungen beim Energiekonsum“, „Änderungen in der Mehrwertsteuer“, „Veränderungen bei Sozialhilfe und Wohngeld“ und nicht zuletzt die „Pendlerpauschale“ werden in diesem Text in deutlicher Form kommentiert.

- Link zum Gesamttext, [PDF-Datei](#)

### **Schreiben Sie uns Ihre Meinung! Wir würden uns freuen!**

---

Besuchen Sie unsere Homepage [www.gre-online.de](http://www.gre-online.de).

Sollten Sie Beiträge und Hinweise haben, so freuen wir uns über Ihre Information an [gre@gre-online.de](mailto:gre@gre-online.de).  
GRE - Gesellschaft für Rationelle Energieverwendung e.V.